



سه شنبه 18 فروردین 1394 - 07:16

تشکیل ستاد ویژه برای مقابله با موج تخریب اراضی کشاورزی

در پی تأکید رهبر معظم انقلاب برای جلوگیری از تغییر کاربری اراضی انجام شد...

در پی تأکید رهبر معظم انقلاب برای جلوگیری از تغییر کاربری اراضی انجام شد تشکیل ستاد ویژه برای مقابله با موج تخریب اراضی کشاورزی

با اصلاح قانون، علاوه بر تشدید برخوردهای قانونی، میزان جرایم برای هر گونه تخریب و تغییر کاربری اراضی کشاورزی به 3 تا 5 برابر ارزش زمین افزایش می یابد.

قباد افشار رئیس سازمان امور اراضی کشور با بیان این مطلب به ایرنا گفت: در قانون اصلاح شده، هزینه قلع و قمع بنا هم از متخلفان دریافت می شود، زیرا تاکنون هزینه تخریب، قلع و قمع بناها توسط دولت پرداخت می شد که با اصلاح قانون، این هزینه برعهده متخلفان و زمین خواران خواهد بود.

وی با بیان آنکه ما به دنبال افزایش جرایم سنگین هستیم تا تعداد متخلفان کاهش یابد، اظهار داشت: بزودی اصلاح قانون اراضی کشاورزی کشور در صحن علنی مجلس مطرح و مورد بررسی قرار می گیرد و امیدواریم در سه ماهه اول سال 94 بتوانیم طبق قانون اصلاح شده جدید عمل کنیم.

رئیس سازمان امور اراضی کشور تصریح کرد: در سالهای گذشته تاکنون در اطراف شهرهای بزرگ و مناطق خوش آب و هوای استان های تهران، مازندران، البرز، گیلان، گلستان و دیگر کلانشهرها با مشکل تخریب و تغییر کاربری اراضی کشاورزی و ساخت و سازهای غیرمجاز مواجهه بوده ایم، به طوری که این موضوع به یک بحران در کشور تبدیل شده است.

وی در این خصوص تأکید کرد: تخریب و تغییر کاربری اراضی کشاورزی در زیرساخت های اصلی تولید بخش کشاورزی از جمله منابع پایه آب و خاک خسارت های جبران ناپذیر وارد کرده است.

نامبرده گفت: در حالی که طی دهه گذشته علیرغم تأکیدات مقام معظم رهبری و وجود قانون، کمتر به این موضوع پرداخته شده، متأسفانه در طرح های توسعه شهری و روستایی همچون طرح های هادی روستایی، تفصیلی و جامع شهری موضوع حفاظت از اراضی کشاورزی دیده نشده و بخش عمده ای از اراضی کشاورزی در قالب اجرای این طرح ها به شکل قانونی مورد تخریب و تغییر کاربری قرار گرفته است.

وی گفت: با توجه به تأکید مقام معظم رهبری و رئیس جمهوری دولت یازدهم، امسال برنامه پیشگیری از تخریب و تغییر کاربری اراضی کشاورزی به طور جدی در دستور کار قرار گرفت؛ و به همین منظور یگان های ویژه حفاظت از اراضی کشاورزی در 250 تا 260 شهرستان کشور فعال می شود.

افشار با بیان آنکه با توسعه یگان های ویژه حفاظت بخش عمده ای از اراضی تحت پوشش حفاظتی قرار می گیرد، گفت: در ابتدای شروع فعالیت دولت تدبیر و امید در سال 92 اولین یگان ویژه حفاظت از اراضی کشاورزی در 15 شهرستان کشور فعال شد و در سال 93 تعداد این واحدها به 130 مورد رسید؛ این در حالیست که قبل از دولت یازدهم یگان حفاظتی برای اراضی کشاورزی کشور وجود نداشت.

وی درباره بودجه حفاظت از اراضی کشاورزی افزود: بودجه سال 94 حفاظت از اراضی کشاورزی نسبت به سال 92 بیش از 10 برابر افزایش داشته که این امر نشانگر عزم جدی و تصمیم راسخ دولت و وزارت جهادکشاورزی برای حفظ کاربری اراضی کشاورزی است.

رئیس سازمان امور اراضی کشور ایجاد شعب ویژه رسیدگی به تخلفات اراضی کشاورزی را از دیگر اقدامات سال جاری دانست و اظهار داشت: طی 18 ماه گذشته هماهنگی مناسبی بین دستگاه های قضایی، نیروهای انتظامی و سازمان امور اراضی کشور برقرار شده بود و خوشبختانه با بخشنامه دادستان کل کشور، دستور رئیس قوه قضائیه و همکاری دستگاه های قضایی برای

تسريع در رسيدگي پرونده هاي تخلفات اراضي کشاورزي شعب ويژه اي در برخي شهرستان هاي کشور ايجاد شد.

وي ادامه داد: طي اين مدت، با دستور رئيس قوه قضائيه و دادستاني کل کشور، هر پرونده‌اي که احساس شد در استان ها و شهرستان ها دچار مشکل است، با تشکيل ستاد ويژه اي مورد پيگيري قرار گرفت که در تمام استان ها دادگستري ها با ما همراه بودند.

اين مقام مسئول افزود: همچنين در سال 94 با همکاري استانداران سراسر کشور ستاد مقابله با تغيير کاربري اراضي کشاورزي در تمام استان ها به رياست استانداران فعال شده و با حضور دستگاه هاي مختلف اين امر پيگيري مي شود.

به گفته وي، درحال حاضر براي حفظ کاربري اراضي کشاورزي به دنبال ساماندهي اقدامات قوه قضائيه، دولت و تمام دستگاه هاي مختلف اجرايي هستيم.

همچنين امسال با همکاري و هماهنگي بنياد مسکن جمهوري اسلامي تلاش داريم از توسعه روستايي و ويلاسازي در اين مناطق جلوگيري کنيم. متاسفانه در دهه گذشته روستاهي ما به جاي توليدات کشاورزي مرکز ويلاسازي شده بودند.

افشار در ادامه از تشکيل شوراي عالي حفاظت از بيت المال خبر داد و گفت: در صورتي که يگان ويژه حفاظت از اراضي کشاورزي سازمان امور اراضي کشور وارد عمل نشود، شوراي عالي حفاظت از بيت المال اين موضوع را از طريق دستگاه هاي قضائي دنبال مي کند.

وي اضافه کرد: امسال هماهنگي هاي لازم براي ورود دستگاه هاي نظارتي انجام شده و خوشبختانه ديوان محاسبات و سازمان بازرسي کل کشور حفاظت از اراضي کشاورزي را در دست بررسي و پيگيري دارند. به گفته رئيس سازمان امور اراضي کشور، دستگاه هاي دولتي حق ندارند به متخلفان در ساخت و ساز خدمات زيربنائي از جمله آب، برق و گاز ارايه بدهند، متاسفانه تا سال گذشته اين هماهنگي ها وجود نداشت و هم اکنون دستگاه هاي نظارتي اين موضوعات را دنبال مي کنند و هماهنگي هاي لازم با وزارت نيرو در اين خصوص انجام شده است.

وي يکي ديگر از اقدامات مهم اين سازمان براي جلوگيري از تغيير کاربري اراضي کشاورزي را اجراي کاداستر اراضي کشاورزي برشمرد و گفت: اين عمليات بايد طي سالهاي گذشته انجام مي شد که متاسفانه عملياتي نشد.

اما در نظر داريم با سرعت بخشيدن به اجراي عمليات کاداستر در سال 94 گامي بلند درحفظ کاربري اراضي کشاورزي برداريم.

افشار اضافه کرد: با اجراي کاداستر، اراضي کشاورزي کشور به لحاظ وضع دقيق آب ، خاک، توليد و مسائل حقوقي زمين شناسايي و ساماندهي مي شوند تا مشکل کشاورزان براي تهيه وثيقه بانكي و ايجاد سرمايه گذاري در اين بخش برطرف شود.

وي درباره اعتبار اين بخش گفت: خوشبختانه در قانون بودجه 94 به اجراي طرح کاداستر اراضي کشاورزي توجه ويژه اي شده است، بنابراين اعتبار اين بخش از سه رديف بودجه اي تامين خواهد شد. به گفته رئيس سازمان امور اراضي کشور، در مجموع بيش از 700 ميليارد ريال براي اجراي طرح کاداستر اراضي کشاورزي در نظر گرفته شده که اين امر نشانگر توجه ويژه دولت به بخش کشاورزي است.