

## هر آنچه باید درباره قولنامه خودرو بدانید

همان‌طور که می‌دانیم کلمه قولنامه در بین مردم کوچه و بازار همیشه یادآور خرید ملک یا خودرو بوده است پس می‌توان این‌گونه گفت که عرف بازار قولنامه را در این دومورد شناخته و قبول کرده است.



همان‌طور که می‌دانیم کلمه قولنامه در بین مردم کوچه و بازار همیشه یادآور خرید ملک یا خودرو بوده است پس می‌توان این‌گونه گفت که عرف بازار قولنامه را در این دومورد شناخته و قبول کرده است. با این حال در میان این دو قولنامه، سازوکار اداری قولنامه مسکن شکل یافته‌تر و جاافتاده‌تر است.

شاید یکی از دلایل این امر هنگامت بودن پول خرید مسکن در مقایسه با خودرو و منقول بودن و قابل دسترس بودن آن است. اما هر چه هست قولنامه کردن خودرو هم ظرایف و نکات خاص خود را دارد.

نمونه‌ای از مشکلات قولنامه‌های خودرو

اینها نمونه‌ای از علل پرونده‌های تشکیل شده در مراجع قضایی مربوط به معامله خودرو هستند که لزوم دقت در هنگام تنظیم قولنامه خرید خودرو را برای هر یک از طرفین دوباره یادآوری می‌کند:

- 1 - درخواست الزام به انتقال سند
- 2 - الزام به انجام تعهدات برای فروشنده‌ای که سند به نام او نیست.
- 3 - درخواست فسخ معامله به دلیل معیوب بودن خودرو هنگام معامله و پنهان کردن آن توسط فروشنده
- 4 - عدم پرداخت مبلغ خلافی هنگامی که خودرو در اختیار فروشنده بوده است.
- 5 - عدم پرداخت بخشی از مبلغ خودرو از سوی خریدار
- 6 - ایراد قانونی در مدارک خودرو مثل شماره بدنه و سند مالکیت آن
- 7 - نداشتن سند مالکیت خودرو
- 8 - معاوضه به صورت سند به سند

راه‌های پیشگیری از این مشکلات چیست؟

- 1 - معامله در بنگاه‌های معتبر و دارای تابلوی اتحادیه و جواز کسب
- 2 - تمام مدارک از قبیل اصل سند، کارت خودرو، کارت سوخت، گواهی عدم خلافی که تاریخ یک روز قبل از معامله را داشته باشد، تصویر قولنامه‌های قبلی، فرم وکالت تعویض پلاک، معاینه فنی به تاریخ یک روز قبل از معامله هنگام تنظیم قرارداد مبیعه نامه از فروشنده دریافت شده و به خریدار تحویل داده شود.
- 3 - حداقل مبلغ یک میلیون تومان از کل مبلغ معامله تا اتمام مراحل معامله و تنظیم سند نزد خریدار باقی بماند.
- 4 - توجه و عمل کردن به تمام بندهای قولنامه

5 - الزام فروشنده برای صدور سند ظرف حداکثر 15 روز کاری پس از تنظیم مبایعه‌نامه

6 - با توجه به این‌که همیشه گواهی عدم خلافی مربوط به 2 ماه گذشته است بهتر است مبلغ سه میلیون ریال همیشه نزد خریدار باقی بماند تا در صورت داشتن خلافی حداکثر تا دو ماه پس از معامله او از این مبلغ آن را پرداخت کند و مابقی را بدون چون و چرا به فروشنده مسترد کند یا این‌که اگر مبلغ بیش از آن بود فروشنده متعهد شود مابه‌التفاوت را به خریدار پرداخت کند.

7 - اگر خودرو قبلاً اقساطی خریداری شده بود حتماً برگه تسویه‌حساب را از فروشنده دریافت کنید و در مبایعه‌نامه هم قید کنید این خودرو قبلاً به صورت اقساط از فروشنده فعلی خریداری شده است و همه مبالغ در مورد اقساط قبلی مربوط به اوست نه به شما.

8 - اگر خودروی خود را امانت برای فروش نزد بنگاه یا نمایشگاه می‌گذارید دقت کنید تاریخ و کیلومتر طی شده خودرو را هنگام تحویل خودرو به بنگاه رسید کنید و با مهر و امضای بنگاه نزد خود نگاه دارید.

9 - هنگام معاوضه دو خودرو همیشه دو قولنامه یا مبایعه‌نامه جدا برای این‌کار تنظیم کنید تا در صورت عدم انجام تعهدات یک طرف، طرف دیگر مشکلی نداشته باشد.