



رئیس جمهوری: رانت خواری باید از بین برود

رئیس جمهوری از نهایی شدن طرحی خبر داد که بر اساس آن به مردم زمینی در حدود 1000 متر ارائه خواهد شد که ضمن ساختن يك خانه كوچك در آن، باغ میوه هم ایجاد کنند.

رئیس جمهوری از نهایی شدن طرحی خبر داد که بر اساس آن به مردم زمینی در حدود 1000 متر ارائه خواهد شد که ضمن ساختن يك خانه كوچك در آن، باغ میوه هم ایجاد کنند.

به گزارش ایسنا، دکتر محمود احمدی نژاد در مراسم تجلیل از برگزیدگان تعاونی‌های مسکن مهر با تاکید بر اصل تعاون گفت: اصل تعاون یعنی همکاری و یاری متقابل و اگر ما به نقطه‌ای برسیم که همه مردم نسبت به یکدیگر احساس مسئولیت مشترك داشته باشند، کشور با سرعت نور به پیش خواهد رفت. روحیه و فرهنگ تعاون پایه همه جهش‌هاست.

وی افزود: همه آرزوهای ما در سایه همکاری و تعاون قابل تحقق است، بنابراین کار تعاون باید بیش از پیش افزایش یابد، چراکه تعاونی‌ها برای کسانی است که به صورت فردی فرصت رشد و پیشرفت ندارند.

رئیس جمهوری در ادامه با اشاره با فعالیت تعاونی‌ها در حوزه مسکن، گفت: تلفیق تعاونی و مسکن باعث اتفاقات بزرگ در کشور شد. روزی که طرح مسکن مهر در شورای مسکن مطرح شد، عده‌ای اجرای آن را باور نمی‌کردند و پیشنهاد می‌دادند که برای از میان بردن تب تورم مسکن در آن مقطع با تبلیغات اعلام کنیم که 10 هزار واحد مسکونی اجاره به شرط تملیک خواهیم ساخت تا با آن معضل مقابله کنیم، اما عده‌ای در مقابل بر طرح مسکن مهر تاکید داشتند و در نتیجه وقتی به نیروی عظیم مردم اتکا کردیم، در استان‌های مختلف کشور این کار بزرگ محقق شد.

احمدی نژاد در ادامه خاطرنشان کرد: هر جا انسان‌های دلسوز دست به دست هم دهند، اتفاقاتی شبیه انقلاب خواهد افتاد. اراده‌ای که توانست در مسکن مهر حدود یک میلیون مسکن را بسازد در هر زمینه‌ای وارد شود، خیلی مسائل را که ناممکن به نظر می‌رسد، ممکن خواهد کرد. برخی هنوز منتظرند ایرادی از طرح مسکن مهر پیدا کنند و آن را مطرح کنند، اما اگر نگاه منصف وجود داشته باشد، این کار را خواهد ستود. اجرای طرح مسکن مهر باید ادامه پیدا کند و همه کسانی که ثبت نام کرده‌اند، باید مسکن خود را تحویل بگیرند.

وی همچنین خاطرنشان کرد: طرح مسکن مهر تمرینی برای یک کار بزرگ و ماندگار بود. چند سؤال همیشه برای من مطرح بوده است؛ این که چرا قیمت مسکن در کشور ما آنقدر بالا است که یک نفر باید درآمد همه عمر خود را بدهد و یک واحد مسکونی تهیه کند یا چرا همه باید در آپارتمان زندگی کنیم؟ آیا این یک اجبار است که فرهنگ ما دیکته کرده یا گذشتگان ما این گونه بوده‌اند؟ چه کسی این الگو را به ما داده است؟ اکنون در تهران متوسط قیمت مسکن یک میلیون و 500 هزار تا یک میلیون و 800 هزار تومان است، در دیگر شهرهای بزرگ کشور هم متوسط قیمت مسکن یک میلیون تومان است.

وی ادامه داد: به نظر من اشکال کار در طراحی شهری و ضوابط و مدیریت شهری در 70 سال گذشته است. مبانی نظری شهرسازی 70 سال پیش تاکنون ما را به اینجا رسانده است. ما یک شهر می‌سازیم و دور آن خط می‌کشیم و مقدار زیادی زمین در خارج از این خطوط به حاشیه این شهر تبدیل می‌شوند. گفته می‌شود این خط برای کاهش هزینه‌های شهری و ممانعت از ورود شهر به داخل طبیعت و از میان بردن آن است، اما من در هیچ شهری ندیدم که حاشیه نشین درست نشده باشد و هزینه‌های اداره شهر هم کاهش نیافته است.

رئیس جمهوری در ادامه گفت: بودجه شهرداری تهران 7 هزار و 500 میلیون تومان است، یعنی برای هر یک تهرانی یک میلیون تومان صرف اداره و توسعه شهر می‌شود که بالا است و من هیچ شهری را سراغ ندارم که چنین هزینه بالایی داشته باشد.

احمدی نژاد در ادامه سخنان خود با بیان این که یکی از دلایل آپارتمان سازی کمبود زمین است، افزود: ما مگر زمین کم داریم؟ ایران یک میلیون و 600 هزار کیلومتر مربع مساحت دارد که حدود 165 میلیون هکتار است.

کل مراتع و کوهپایه‌ها و جنگل‌ها 100 میلیون هکتار است. 36 میلیون هکتار هم اراضی قابل کشت داریم و 30 میلیون هکتار باقی می‌ماند.

مساحت تهران 70 هزار هکتار است و کل روستاها و شهرهای ما حدود یک میلیون هکتار مساحت دارند. این در حالی است که 30

میلیون هکتار فضا داریم.

رئیس‌جمهوری در ادامه گفت: طرحی از قدیم در تهران به اجرا گذاشته شده که بر اساس آن در حاشیه شهر تهران 200 هزار هکتار جنگل کاری شود و ما حداکثر می‌توانیم در سال 2 هزار هکتار جنگل کاری کنیم. در حالی که ما می‌توانیم ساخت و ساز مسکن و جنگل کاری را با هم تلفیق کنیم و به هر خانواده زمینی بدهیم که در آن زندگی کند. این طرح در حال نهایی شدن است و باید تلاش کنیم انقلاب واقعی در زمینه شهر سازی اتفاق بیفتد.

احمدی نژاد همچنین گفت: ایران کشور ثروتمندی است و ما پول به اندازه کافی داریم، اما از آن به خوبی استفاده نمی‌کنیم لذا باید فکرها را از قالب‌ها خارج و تلاش کنیم با طرح‌های جدید الگوهای موفق ارائه دهیم.

رئیس‌جمهوری با اشاره به طرح جدید دولت در زمینه مسکن گفت: تلاش می‌کنیم تا پایان سال این طرح را در برخی نقاط کشور اجرا کنیم و این طرح مثل مسکن مهر یک نهضت در کشور راه می‌اندازد.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به برخی سوء استفاده‌ها و رانت خواری‌ها، گفت: افرادی هستند که از برخی شرایط غیر عادلانه در کشور به صورت رانتی استفاده می‌کنند. باید مدیریت کشور را به سمتی ببریم که این زمینه از میان برود.

احمدی نژاد در پایان با تشکر از مسئولان تعاونی‌های مسکن مهر گفت: شما نشان دادید که می‌توان کارهای بزرگ را انجام داد.

پیش از سخنان رئیس‌جمهوری عباسی وزیر تعاون با ارائه آماری از فعالیت‌های مسکن مهر گفت: در کشور حدود 4 میلیون و 200 هزار نفر در طرح مسکن مهر ثبت نام کردند که یک میلیون و 500 هزار نفر واجد شرایط دریافت تشخیص داده شدند و تاکنون توسط واحدهای تعاونی مسکن مهر مردمی که 7 هزار و 500 واحد هستند، بیش از 800 هزار واحد مسکونی در حال ساخت است.

گفتنی است: رئیس‌جمهوری در این مراسم با اهدای لوح تقدیر به 31 تعاونی مسکن مهر به عنوان نماینده 31 استان، از تعاونی‌های برتر در امور مسکن مهر تجلیل کرد.