



تبریز سومین شهر گران ایران!

براساس گزارش مرکز آمار، تهران، اصفهان و تبریز به ترتیب گرانترین شهرهای ایران در حوزه قیمت مسکن بوده است.

براساس گزارش، گرایش، ملک آمار، تهران، اصفهان و تبریز به ترتیب گرانترین شهرهای ایران در حوزه قیمت مسکن بوده است. به گزارش نصر، چند سالی است که قیمت مسکن در کشور و به خصوص تهران افزایش شدیدی داشته است و داده های رسمی نشان می دهد که در شدیدترین دوره تورمی مسکن در چند دهه گذشته قرار داریم؛ اما گران ترین و ارزان ترین شهر های ایران کدام است؟

براساس اطلاعات مرکز آمار، تهران گران ترین شهر ایران است؛ قیمت مسکن در این شهر، طی بهار ۱۴۰۰، حدود ۳۲ میلیون و ۵۶۰ هزار تومان بوده است؛ جالب است بدانید قیمت مسکن در تهران بیش از دو برابر شهری است که از لحاظ قیمت مسکن در رتبه دوم قرار دارد؛ پس از تهران، اصفهان گران ترین شهر ایران است؛ قیمت مسکن در اصفهان، به طور میانگین، متری ۱۳ میلیون و ۲۸۱ هزار تومان است. پس از اصفهان نیز تبریز، با قیمت ۱۱ میلیون و ۹۹ هزار تومان در هر متر مربع، سومین شهر گران تهران در حوزه قیمت مسکن است.

جالب است که بدانید بعد از تبریز نیز پنج شهر دیگر در ایران وجود دارد که قیمت مسکن در آن ها بالای ۱۰ میلیون تومان در هر متر مربع است؛ این شهر ها عبارتند از: شیراز، مشهد، کرج، اراک و قم.

ارزان ترین شهر ها تهران کدام است؟

در بهار ۱۴۰۰، تنها یک استان در ایران وجود داشت که قیمت مسکن در آن زیر متری دو میلیون تومان بود؛ یاسوج با متری یک میلیون و ۸۷۸ هزار تومان ارزان ترین شهر تهران در حوزه قیمت مسکن بود. پس از آن بیرجند در رتبه دوم ارزان ترین شهر های ایران قرار داشت؛ قیمت مسکن در بیرجند تقریباً با متری سه میلیون و ۹۱۱ هزار تومان در مقام دوم و ایلام با سه میلیون و ۹۵۱ هزار تومان در مقام سوم قرار دارد.

پس از ایلام نیز قیمت مسکن در ۷ شهر دیگر کمتر از ۶ میلیون تومان و در محدوده ۵ میلیون تومان قرار دارد؛ این شهر ها عبارت است از: خرم آباد، یزد، زاهدان، کرمان، بجنورد، سنندج و اردبیل.