



## ماسک زدن از ۱۵ تیر الزامی می‌شود/ افزایش اجاره بها نباید بیشتر از ۲۵ درصد باشد

رئیس‌جمهور گفت: امروز مقرراتی را تصویب کردیم که افزایش اجاره بها نسبت به سال قبل نباید در تهران بیش از ۲۵ درصد، در کلان شهرها بیش از ۲۰ درصد و در بقیه شهرها بیش از ۱۵ درصد باشد.

رئیس‌جمهور گفت: امروز مقرراتی را تصویب کردیم که افزایش اجاره بها نسبت به سال قبل نباید در تهران بیش از ۲۵ درصد، در کلان شهرها بیش از ۲۰ درصد و در بقیه شهرها بیش از ۱۵ درصد باشد.

به گزارش خبرنگار مهر، حجت الاسلام حسن روحانی رئیس‌جمهور صبح امروز (یکشنبه) در جلسه ستاد ملی مبارزه با کرونا ضمن گرامیداشت یاد شهید بهشتی اظهار داشت: تلخ‌ترین حادثه در سال ۶۰ ماجرای انفجار محل مرکزی حزب جمهوری اسلامی ایران در سرچشمه تهران بود که شهید بهشتی و ۷۲ نفر دیگر از یاران ایشان در یک حادثه به شهادت رسیدند و عده‌ای هم زخمی شدند. آنقدر آن حادثه مهم بود که مخالفین ما و ضد انقلاب فکر می‌کردند توانستند ضربه نهایی را به نظام وارد کنند و رئیس‌جمهور هم در آن شرایط عزل شده بود و در فکرشان این بود که این ضربه، ضربه نهایی است. امام با آن توان و بیان قوی خود و بعد از آن همه مردم با رویکردی که در ۷ تیر داشتند وضعیت کشور را عوض کردند.

وی عنوان کرد: این کلمه که «ایران پر از بهشتی است» شعار همه مردم در کشور بود و تحول عظیم و بزرگی را به وجود آورد و در آن ایام، مثلث شوم خطرناکی از لحاظ امنیتی بالای سر کشور ما بود. آمریکایی‌ها، صدام و منافقین بودند و این مثلث شوم بود که کشور را دچار مشکلات عظیم کرد. ما یک شخصیت والا و کم نظیر خود را از نظر علمی، مدیریتی، جامع و کامل بودن، مسلط بودن به شرایط سیاسی دنیا از دست دادیم.

رئیس‌جمهور ضمن تبریک هفته قوه قضائیه به همه قضات و مسئولین قوه قضائیه گفت: ما در شرایط فعلی کشور تنها راهمان روابط بسیار صمیمانه و نزدیک میان سه قوه است و راه دومی برای ما وجود ندارد. در شرایط فعلی کشور حتماً باید وحدت و یگانگی میان همه قوا رعایت شود. همانطور که زمان افتتاح مجلس شورای اسلامی گفتم، پیوند ما را به پیروزی می‌رساند. گفتم دوران پیوند و پیروزی است و اگر همه با هم پیوند لازم را داشته باشیم و متحد و منسجم باشیم ان شاءالله خداوند پیروزی را نصیب ما خواهد کرد.

روحانی ادامه داد: جالب است که این چند ماه پشت سر هم در تاریخ ما قرار گرفته است، ۷ خرداد افتتاح مجلس است، تیر ماه هفته قوه قضائیه است، مرداد به ریاست جمهوری اختصاص دارد و رئیس‌جمهور جدید کار خود را آغاز می‌کند و شهریور ماه هفته دولت است. مجلس، قوه قضائیه و دولت در این چهار ماه پشت سر هم در تاریخ کشورمان قرار دارند و همینطور که اینها نامشان متصل است باید کارشان نیز کاملاً متصل باشد.

وی خاطرنشان کرد: سال ۱۳۶۰ سخت‌ترین سال امنیتی برای ما بود و سال ۱۳۹۹ سخت‌ترین سال کشور از لحاظ فشار اقتصادی دشمن و بیماری عالم گیر بود که در تاریخ کشور ما بی نظیر بود. از لحاظ فشار اقتصادی، فشاری که از سال ۹۷ آغاز شد، در ۹۸ و ۹۹ بیشتر شد و امروز در شدیدترین حالت خود است و بیماری به آن ضمیمه شده است. این بیماری در کشور ما و حتی دنیا هم بی سابقه است. کمتر سراغ داریم که یک بیماری جهان شمول اینقدر روی اقتصاد، اجتماع، زندگی مردم، سیاست و روابط بین الملل اثر گذاشته باشد. ممکن است روزی بیماری خطرناک بوده باشد اما این چنین نبود. شما ببینید وضع اقتصادی دنیا چگونه است.

روحانی تصریح کرد: کشورهای هستند که تحت فشار هیچ تحریمی نبودند مانند کشورهای اروپایی و آمریکا که هیچ فشاری نداشتند اما ببینید بعد از کرونا چه شدند. شرایطی پیش آمد که امروز در آمریکا ۲۵ درصد افزایش بیکاری داشتند، آنها که تحریم نداشتند. در تمام کشورهای صنعتی بزرگ کاهش تولید ملی را مشاهده می‌کنیم. از آن طرف برخی از مشاغل به طور کامل برای چند ماه تعطیل شدند مانند حمل و نقل، گردشگری و تالارها و اجتماعات و ضربه عظیمی بر اقتصاد جهانی وارد شده است. صادرات در ماه آوریل و می در کشورهای صنعتی بعضی ۲۵ درصد، پتروشیمی ۲۹ درصد و خودرو ۱۵ درصد تولید کاهش پیدا کرده و این یک حادثه جهانی است.

وی بیان کرد: اینکه روز گذشته مقام معظم رهبری فرمودند کسی نباید این ویروس را عادی تلقی کند، البته ایشان از لحاظ سلامت مدنظرشان بود، از لحاظ اقتصادی هم همینطور است و ما در طول یک قرن پیش هیچ بیماری سراغ نداریم

که اینقدر در اقتصاد اثر گذاشته باشد. تورم‌ها را بالا برده و تولید ناخالص داخلی و ارزش پول ملی و بورس را پایین کشیده است. البته ما در کشورمان از این یک مورد [بورس] مصون ماندیم و شرایط خوبی داشتیم و امیدواریم مسئولین اقتصادی آن را حفظ کنند.

رئیس جمهور تاکید کرد: بازار سهام همه جا لطمه خورده است. بسیاری از کشورهای آسیایی و غیرآسیایی سرمایه از کشورشان خارج شده است. از چند کشور ۷۰ میلیارد دلار سرمایه خارج شده است و این برای دو یا سه کشور است. ما به حمدالله به عنوان کشوری که در بیماری و تحت فشار هستیم، یک ریال از بانک مرکزی استقراض نکرده ایم. نه در سال ۹۷، نه ۹۸ و نه ۹۹ و ان شاءالله تا پایان سال هم ما استقراض نخواهیم داشت. اما ببینید استقراض در اروپا چقدر است. استقراض انگلیس در این ایام ۲۷۲ میلیارد پوند است. ببینید در دنیا چه خبر شده و چه وضعی دارند.

وی خاطرنشان کرد: در بسیاری از کشورهای دنیا از بیماری که بستری می شود و آزمایش می دهد پول می گیرند. ما در شرایطی که پزشک ضروری بداند از کسی که بیمار یا بستری می شود پول نمی گیریم. شما ببینید دنیا چه وضعی دارد و ما چه وضعی داریم. در زمینه حمل و نقل در برخی از کشورها ۸۰ درصد درآمد حمل و نقل در این چند ماهه کاهش پیدا کرده است. آثار اجتماعی این بیماری چقدر زیاد بوده است. چقدر از لحاظ روانی، خشونت اجتماعی و خانوادگی زیاد بوده است. مردم در ذهن شان نباشد که آنفلانزا بود و آمد و تمام شد. بلکه ممکن است از جهاتی به آنفلانزا شباهت داشته باشد اما دنیا را به سمت گرفتاری و مشکلات متحول و اقتصاد دنیا را تضعیف کرده است.

روحانی اضافه کرد: ما امروز یک بار مسئولیت بسیار سنگین بر دوشمان است. کار وزارت بهداشت و درمان ما، کار بخش تولید، حمل و نقل، کشاورزی، صنعت، بانک مرکزی و بورس ما کم نظیر و افتخارآمیز بوده است. یکی بیاید اینها را جمع و تفریق و با دنیا مقایسه کند. کار عظیمی انجام گرفته و همه دویدند. من شهادت می دهم همه مسئولینی که با آنها آشنا هستم، ۶ ماه است حتی یک روز استراحت نکردند و پشت سر هم در حال کار و تلاش هستند و این به معنای آن نیست که همه مشکلات تمام شده است. هنوز هم مشکلاتی باقی مانده است.

وی تصریح کرد: ما کمک کردیم و به عده ای وام دادیم و آنجایی که امکانپذیر بوده است برای سه میلیون خانواده در چهار نوبت کمک معیشتی ویژه دادیم و یک کمک معیشتی نیز از آبان ماه ۹۸ برای ۱۸ میلیون خانواده پرداخت می شود. این بسته های معیشتی، کمک ها و اضافه حقوق ها حداکثر توان دولت بوده است و امروز به حمدالله نه نیازی به استقراض خارجی و نه نیازی به استقراض از بانک مرکزی داریم. البته حتماً به وحدت، اتحاد و تعاون و همکاری و یاری همدیگر نیاز داریم و اینها برای ما قطعی و ضروری است.

وی ادامه داد: اگر می خواهیم در این شرایط سخت سال را تمام کنیم، ما باید متحدتر و متشکل تر در کنار یکدیگر باشیم. اکنون زمان دعوای مجلس و دولت، قوه قضائیه و مجلس نیست. این سه قوه امروز باید کامل متحد باشند و نیروهای مسلح در کنار اینها و رهبری معظم بالای سر همه اینها باشد و مردم باید حضور کامل در صحنه داشته باشند. بدون حضور و یاری مردم نیز حتماً ما موفق نخواهیم بود زیرا وقتی یاری مردم آمد «ید الله مع الجماعة» خواهد بود. دست خدا کار نهایی را انجام می دهد و ان شاءالله عبور خواهیم کرد.

رئیس جمهور تاکید کرد: همه ما می دانیم که این ویروس از دی ماه و بهمن ماه، قدم به قدم آمد و همه جهان را گرفت. هیچ کشوری را استثنا نکرد و همه را تحت تأثیر قرار داد. همه کشورها دچار این گرفتاری شدند و ناچار به اعمال محدودیت شدند و همه کشورها مدتی محدودیت ها را کم کردند و کاهش دادند و برداشتند. در کشورما نیز این ویروس وارد شد، علی الظاهر از دو استان قم و گیلان وارد شد و بعد شیوع پیدا کرد و الان می بینید هر استانی که قبلاً بارانداز این ویروس نبود اکنون بارانداز شده است. وزارت بهداشت اعلام می کند ۶ استان وضعیت قرمز دارند.

روحانی اضافه کرد: پس ما با ادامه راه این را خواهیم داشت. حدود ۶ ماه از این بیماری گذشته و تا امروز واکسن و دارویی برای این بیماری نیامده است و امکان دارد این وضع چند ماه یا یکسال دیگر ادامه پیدا کند. پس ما باید خود را برای بلند مدت آماده کنیم.

رئیس جمهور گفت: در هفته اولیه شیوع ویروس کرونا، بنده گفتم که ما باید با این ویروس مدتی مدیدی زندگی کنیم و باید با آن سازگاری داشته باشیم و خودمان را آماده کنیم.

وی ادامه داد: برخی افراد آن زمان تصور می کردند اگر ۱۰ یا ۱۵ روز در خانه بمانیم و از خانه خارج نشویم این ویروس به پایان می رسد اما از ابتدا مشخص بود این ویروس با چند روز در خانه ماندن تمام نمی شود که البته کمک بزرگی می

کند.

روحانی بیان کرد: مردم ما بدانند که ویروس کرونا وارد هر استانی که شد و در آنجا شیوع پیدا کرد، وظیفه ما این است که نگذاریم بیک تند پیدا کند و به صورت کله فندی شیوع پیدا کند چرا که در آن صورت دچار مشکل می شویم.

رئیس جمهور اظهار داشت: برای اینکه حالت کله فندی ویروس کرونا کاهش یابد، یاری مردم لازم است و همه مردم باید به صحنه بیایند چرا که اگر این ویروس شدت ناگهانی پیدا کند، بیماران بسیار زیادی روانه بیمارستان ها می شوند و تخت های بیمارستانی مملو از بیماران می شود و جهادگران ما در عرصه سلامت خسته و ناتوان می شوند و کار بسیار دشوار می گردد.

وی تاکید کرد: علت تاکید بر اینکه مردم اصول بهداشتی را به صورت مرتب رعایت کنند آن است که با کمترین خسارت و پیچیدگی از این مرحله عبور کنیم. زمانی که از بیک بیماری در استان ها عبور کنیم، کنترل این بیماری تا حدی سهل می شود اما همچنان باید اصول بهداشتی را مراعات کنیم.

رئیس جمهور تصریح کرد: همه حرف، مشاغل، خدمت دهندگان و مردم باید اصول بهداشتی را رعایت کنند چرا که ما راه دوم نداریم و راه دوم درمان و واکسن این بیماری است که هنوز وجود ندارد و در این شرایط باید مراقبت کنیم و اصول بهداشتی را مورد توجه قرار دهیم.

روحانی با بیان اینکه اولین اصل برای مقابله با بیماری کرونا، رعایت فاصله گذاری است، گفت: مراقب باشیم اگر جایی جمعیت متراکم و فضا سرپوشیده باشد، حتماً از ماسک استفاده کنیم و به طور مداوم دست خود را بشوییم چراکه رعایت این اصول پیچیده نیست.

وی گفت: ما باید به یکدیگر کمک کنیم و دستورالعمل های بهداشتی را برای مقابله با کرونا رعایت کنیم و به این نکته توجه داشته باشیم که محل تجمع خطرناک است. زمانی که گفته می شود فلان استان یا شهرستان در وضعیت قرمز قرار دارد، باید مسائل بهداشتی پیش از پیش مورد توجه قرار گیرد و مردم به این نکته توجه داشته باشند که هر جایی تجمع باشد هم در وضعیت قرمز است و باید اصول بهداشتی را مورد توجه قرار دهند.

رئیس جمهور اظهار داشت: زمانی که مردم در جشن عروسی و یا عزا در سالنی دور هم جمع می شوند و یا اینکه همه اقوام در خانه دور هم جمع می شوند و کنار یکدیگر می نشینند، باید توجه داشته باشند این کارها سرآغاز گرفتاری است و اینگونه نباشد که مردم فکر کنند این مراسم ها و میهمانی ها به خوبی و خوشی به پایان رسیده است چرا که ممکن است پس از چند روز بیماری آنها مشخص شود.

روحانی گفت: بر این اساس ما محل تجمع را منطقه قرمز بدانیم و مردم باید از حضور در تجمعات خودداری کنند.

رئیس جمهور بیان کرد: ما همواره به مسئولان می گوئیم که ماسک ارزان قیمت و ساده در بین مردم توزیع کنند اما به مردم هم می گویم که درست کردن ماسک در خانه هم کار بسیار ساده و آسانی است و همه می توانند در خانه ماسک درست کنند که البته باید ماسک ارزان قیمت هم در اختیار مردم قرار گیرد.

وی ادامه داد: اگر دو نفر که با یکدیگر هستند، هر دو از ماسک استفاده کنند، قطعاً خطر ابتلای آنان به بیماری کرونا کاهش می یابد، در مقابل اگر از ماسک استفاده نکنند، خطر ابتلای آنان به این ویروس افزایش پیدا می کند و استفاده از ماسک مورد تأکید وزارت بهداشت و درمان است.

روحانی تصریح کرد: همه ما باید مراقب سالمندان و بیماران زمینه ای باشیم چرا که علی القاعده اگر دیگران دچار بیماری کرونا شوند، ۸۰ تا ۸۵ درصد نجات پیدا می کنند اما سالمندان و کسانی که بیماری زمینه ای دارند، در صورتی که بیماری کرونا بگیرند، مشکل بیشتری خواهند داشت.

رئیس جمهور با اشاره به مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا گفت: طبق مصوبه امروز ستاد ملی مقابله با کرونا، هر شهرستانی که در وضعیت قرمز از لحاظ شیوع کرونا قرار دارد، ستاد استانی آنان می توانند برای ایجاد محدودیت به مدت یک هفته پیشنهادات خود را به وزرای کشور و بهداشت و درمان ارائه کنند.

وی افزود: ما به دنبال آن هستیم که شدت عملی در مقابل شهرستان هایی که در وضعیت قرمز هستند، نشان دهیم و مصوبه مذکور در این راستا است که البته باید به تأیید ما برسد و در صورتی که لازم باشد آن را تمدید خواهیم کرد.

روحانی با تأکید بر اینکه استفاده از ماسک در محل هایی که تجمع وجود دارد، الزامی است، گفت: ما باید تدابیر لازم را اتخاذ کنیم تا از پانزدهم تیرماه استفاده از ماسک الزامی شود و این مدت تا آخر تیرماه خواهد بود و در صورتی که لازم باشد، این مدت تمدید خواهد شد.

رئیس جمهور ادامه داد: همچنین قرار بر این شد که وزارت کشور تا هفته آینده اگر از نظر قانونی و مقررات، اتحادیه ها، تعزیرات و بخش های مختلف نیاز به ماده قانونی برای نظارت در تجمعات دارد، به ما ارائه کند تا در ستاد ملی مقابله با کرونا به تصویب برسانیم.

وی اظهار داشت: علاوه بر این، قرار بر این شد که یک ماده قانونی با هماهنگی قوه قضائیه به تصویب برسد تا بر اساس آن مشخص شود که قوه قضائیه در چه مواردی خارج از نوبت و در راستای اجرای وظایف مذکور عمل و به ما کمک کند. همچنین تدابیری اتخاذ شود که بتوانیم در شهرها و مکان های قرمز استفاده از ماسک را الزامی کنیم.

روحانی گفت: یکی از نکات دیگری که در جلسه امروز ستاد ملی مقابله با کرونا مطرح شد، مربوط به کمک به مستأجران بود. این ایام مسکن گران شده و مردم هم برای خرید و هم اجاره آن دچار مشکل هستند و برای آنان طاقت فرسا شده است.

رئیس جمهور بیان کرد: قرار بر این شد که وزارتخانه های راه و شهرسازی و کشور طرح هایی را برای حل مشکل مسکن ارائه کنند تا اگر لازم است ما به تصویب برسانیم. به این منظور که زمین ارزان تر در اختیار سازنده ساختمان و مصالح ساختمانی هم با تسهیلاتی در اختیار آنان قرار گیرد. همچنین تشریفات شهرداری به حداقل برسد و حتی الامکان غیرحضوری باشد که قرار شد طرح آن در جلسات بعد ارائه شود تا مورد تصویب قرار گیرد.

روحانی گفت: در یک مقطعی به خاطر اینکه بنگاه های املاک باز نبود گفتیم که اجاره بها دو ماه تمدید شود و تمدید شد. بعد از آن اجاره بها بسته شد. این اجاره بها مستأجرین را تحت فشار قرار داد. هر کجا که اجاره ای منعقد نشد و موجر و مستأجر متنی را تا امروز امضا نکردند فردا که مصوبه دولت ابلاغ شود باید طبق آن عمل کنند. امروز مقرراتی را تصویب کردیم که افزایش اجاره بها نسبت به سال قبل نباید در تهران بیش از ۲۵ درصد، در کلان شهرها بیش از ۲۰ درصد و در بقیه شهرها بیش از ۱۵ درصد باشد. این را به عنوان مصوبه در نظر گرفته ایم و از فردا باید اجرا شود و مبنای اجاره بها باید همین مصوبه دولت باشد.

وی افزود: درباره مدت اعتبار این مصوبه هم قرار شد تا زمانی که وزارت بهداشت و درمان شرایط این ویروس را عادی اعلام کند اعتبار داشته باشد. بعد از آن تاریخ هم تا سه ماه این مصوبه تمدید می شود تا شرایط به حالت عادی بازگردد.